

(بوليصة ضمان فني وجودة أداء)
٢٤ / ٢٠١ - ٤ - ب ضمان تلقائي ممنوح
شاملة لخدمات الصيانة والمتابعة التشغيلية المشروطة
بطاريات أسيد (سائل)
خاص أنظمة مركبة - تردد منخفض
خارج الشبكة (Low Frequency) OFF-GRID

- نوع العقد: خدمة توصيل - إستبدال - متابعة وصيانة
- رمز العقد : ٢٤ / ٢٠١ - ٤ - ب بطاريات فئة أولى
- الجدوى: توليفة نهائية/مسائية لإنتاج وحفظ طاقة كهروضوئية محدودة فصلاً و/أو ربطاً على الشبكة الداخلية
- المورد: المؤسسة اللبنانية للطاقة البديلة
- البرنامج : برنامج حماية الاستثمار IPP
- مخصص لـ عدد ٤ بطاريات أسيد - رصاص أنبوبية Tubular
- آخر تحديث للعقد ٢٠٢٤/٠١/٠١

أولاً : المقدمة - تعريفات

تم الإتفاق على الكلمات والمصطلحات والعبارات المستعملة في هذا العقد المعاني المبينة على الشكل التالي:

- المؤسسة - اللبنانية للطاقة البديلة (مؤسسة خاصة)
- الفريق الأول هو الشاري نقداً و/أو الذي يدفع اقساطاً دورية لجهة ممولة و/أو لمالك الأصل (اللبنانية للطاقة البديلة).
- لفريق الثاني وهو المورد ، مالك الأصل ، البائع والجهة المنفذة (اللبنانية للطاقة البديلة - مؤسسة خاصة)
- الإنفرتير (Inverter) هو جهاز - (العاكس) وظيفته تحويل تيار الكهرباء المستمر DC القادم من البطاريات الي تيار متردد VAC 220V لتشغيل أجهزة المنزل أو أي موقع تعمل أجهزته على الكهرباء.
- البطاريات - مجموعة من الخلايا الكهربائية يتولد عنها التيار الكهربائي من تفاعلات كيميائية، مهمتها حفظ التيار الرسمي عبر عملية شحن منتظمة بهدف تغطية فترات التقنين التقليدي .
- لوحات فوتوفلتيك (Photovoltaic) أي الخلية الشمسية أو الضوئية أو الكهروضوئية لتوليد وإنتاج الطاقة الكهربائية.
- منظم الشحن (MMPT solar charge controller) جهاز الكتروني منفصل يقوم بتنظيم الجهد الكهربائي الوارد من الخلايا الشمسية قبل مروره الي البطاريات والصادر من البطارية الي الحمل الكهربائي
- تعتبر المقدمة أعلاه جزءاً لا يتجزأ من الاتفاقية الحاضرة ومنتمة لها.
- تعتبر هذه الاتفاقية لاجية إذا لم تُوقع من كلا الفريقين، كما يتصل الفريق الثاني من مسؤولياته كافة في حال فقد الأول (الشاري) نسخة العقد .

تعريف الفرقاء المعنيين في هذا العقد

* فريق أول / فريق ثاني *

جرى الإتفاق في مدينة/بلدة : [] في تاريخ []

توقيع العقد على نسختين

نموذج- أ الفريق الأول - السيد/السيدة [] والد تـ []
رقم السجل [] وهو الشاري والمستفيد الأول والوحيد من نتائج عملية البيع والتجهيز في عنوان مركز التركيب، في مدينة/بلدة [] والمتخذ محل إقامة له في شارع [] بجانب []
إسم البناء [] بلوك [] الطابق [] رقم هاتفه الخليوي [] رقم هاتفه الأرضي []

نموذج- ب الفريق الأول - بالتكافل والتضامن كل من السيد/السيدة [] والد تـ... []
رقم السجل [] وهو الشاري والمسؤول الأوحد عن تسديد بدل ثمن سندات الأقساط المتوجبة، والسيد/السيدة [] والد تـ... []
رقم السجل [] وهو المستفيد من نتائج عملية البيع والتجهيز في عنوان مركز التركيب، في مدينة/بلدة [] والمتخذ محل إقامة له في شارع [] بجانب []
إسم البناء [] بلوك [] الطابق [] رقم هاتفه الخليوي [] رقم هاتفه الأرضي []

الفريق الثاني : المؤسسة "اللبنانية للطاقة البديلة" رقم التسجيل الشخصي 3048739 لتجهيز وتركيب أنظمة إلكتروكهربائية لخدمات الطاقة المستدامة، الجهة البائعة والمركبة والمسؤولة الوحيدة عن الإشراف الفني وعمليات الصيانة خلال فترة ما بعد التركيب والمختصرة بشخص السيد والدته ، رقم سجله وهو المدير العام والمسؤول عن تنفيذ كافة المشاريع المتعلقة بالخدمات المقدمة (بيع- تركيب- خدمة ما بعد التركيب من صيانة وسائر أمور الكفالات الفنية و/أو استرداد قطع الغيار الكهربائية/الإلكتروكهربائية/الإلكترونية و/أو سائر الأجهزة المركبة وغير المركبة) بالإضافة إلى سائر العمليات المالية المتعلقة بالقبض والدفع وتحويل واستلام الأموال وغيرها) والمتخذ محل إقامة له في شارع رياض الصلح، بناية البستان، طابق أرضي، طرابلس- لبنان.

ثانياً : شروط مبدئية - الجدوى - ألفصيلة - إستطاعة النظام

1- تعريف

- أ- انها محطة تم وصلها على شبكة منزل / محل / مكتب ذات طابع اشغال نهاري وجهد إنتاج ضوئي شمسي يصل مداه إلى ٤٢٠٠ واط ثابت في وضح أي نهار صافٍ خال الغيوم على مدار السنة.
- ب- أنها محطة ذات جدوى بديلة عن الإشتراك أو المولد الخاص وحل مستدام لتغطية أسوأ ساعات تقنين التيار الرسمي ضمن الأطر الفنية المعلنة.
- ت- تستقر حدة الإستمداد بموازاة الإنتاج الشمسي ما نسبته ١٠٠٪ (طاقة قصوى) ضمن ساعات الذروة ، أي ما بين الساعة ١٠:٠٠ ق.ظ حتى ١٤:٠٠ ب.ظ ، بحيث تكون نسبة الإنتاج تصاعدياً من لحظة ولوج ضوء النهار فجراً حتى العاشرة صباحاً لتستقر زهاء ٤ ساعات ثم تعود وتنخفض تدريجياً مع فلول النهار- أي مع بدء فترات المساء ما بعد الثانية (ب- ظ)
- ث- تنخفض نسبة الإستمداد والإنتاج الشمسي في فترات الظهيرة خاصة في الأيام الممطرة و/أو غائمة جزئياً إلى أدنى مستوياتها (حوالي ١٠/٣) لتنتقطع كلياً في فترة الليل. تعد الفترة الممتدة ما بين الأول من شهر اذار حتى منتصف شهر تشرين الثاني فترة الأكثر إنتاجاً للطاقة الكهربائية من خلال اللوحات الضوئية، نظراً لطول فترة النهار حكماً في فصلي الربيع والصيف. كما تعد الأيام التي تتوالى ما بين الأول من شهر كانون الأول حتى آخر شهر شباط- أقل إنتاجاً نظراً لظروف أحوال الطقس (فصل الشتاء) إن من ناحية عدد الأيام المشمسة و/أو من جهة شح في كمية ضوء الشمس، علماً أن أي نهار مشمس في فصل الشتاء يعتبر يوماً منتجاً ولو بحدده الأدنى مقارنة مع فصول الربيع والصيف والخريف .

2- جدوى هذا النظام إمكانية تأمين التيار الكهربائي ضمن إطار سيناريو نهاري محدود لما يراه المستخدم مناسباً لعادته

(من دون وجود أي تيار كهربائي مساعد - دولة أو مولد)

- أ- إنه نظام مكمل غير معزول معد لتأمين التيار الكهربائي ربطاً على شبكة الموقع المخصص جدواه لمعالجة كافة أشكال التقنين الطويل والمتوسط ويمكن أن يصل مداه إلى (٩ ساعات صيفاً) (٧ ساعات شتاء) مع حفظ مسائي/ ليلي محدود بنسبة ١٥٪ من الجهد الأساسي .
- ب- إنه نظام لإنتاج وحفظ الطاقة الكهربائية الضوئية و تأمين تغذية مقطعة إلى تامة عند غياب الكلي للتيار الرسمي و/أو أي تيار داعم مولد
- ت- سيناريو رقم ١- تحت حمولة متوسطة:
- تأمين تيار من ٧ إلى ٩ ساعات على إختلاف المواسم، تيار كهربائي متواصل تبدأ فعاليته من وقت سطوع الشمس أي ما بعد ٩ صباحاً في أي يوم مشمس , إستطاعة إقلاع أنية اقصاها ١٠ أمبير ، و جهد متوسط ضمن هامش متحرك ما بين ٥٥٪ إلى ٨٥٪ من أصل كامل الإستطاعة .

3- جدوى هذا النظام إمكانية تأمين التيار الكهربائي ضمن إطار سيناريو نهاري/مساني محدود لما يراه المستخدم مناسباً لعادته

(من دون وجود أي تيار كهربائي مساعد - دولة أو مولد)

- أ- إنه نظام لإنتاج وحفظ الطاقة الكهربائية الضوئية و تأمين تغذية مقطعة إلى تامة عند غياب الكلي للتيار الرسمي و/أو أي تيار داعم مولد
- ب- سيناريو رقم ٢- تحت حمولة متوسطة:
- تأمين تيار من ٧ إلى ٩ ساعات متواصلة من وقت المغيب في أي يوم مشمس_ إستطاعة إقلاع أنية مداها من ١٠ أمبير (و جهد متوسط هامش متحرك ما بين ٥٥٪ إلى ٨٥٪ من أصل كامل الإستطاعة)

الأحكام والشروط الفنية العامة

لزوم لاصق شفاف فوق كل خانة مكتوبة

المادة الأولى : شروط إطار التركيب والإلتزامات المتعلقة

من المتفق عليه أن الفريق الثاني (المورد) هو المسؤول الأول والأخير عن كافة أعمال التخطيط والتجهيز والتركيب وأعمال والصيانة والتجهيز، كما تُعتبر جميع أحكامه وآرانه في شأن أي حدث أو قرار فني تقني و/أو مادي أحكاماً وآراءً مبرمة غير قابلة للنقاش تحت أي ظرف.

تعريف المواصفات التقنية لجهاز محول الأنفيرتر الموصول (Low Frequency LF Inverter)

من المتفق عليه أن يلجأ الفريق الثاني في عملية التركيب والتجهيز هذه إلى استخدام جهاز المحول الأنفيرتر ذات التردد المنخفض ماركة [] موديل رمز [] والجهاز مؤلف من قسمين: الأول- قسم شاحن بقوة [] أمبير DC موزعة على مبدأ [] فولت DC الرقم التسلسلي []

تعريف المواصفات التقنية لجهاز محول الشاحن الشمسي الموصول (MPPT Solar Controller)

من المتفق عليه أن يلجأ الفريق الثاني في عملية التركيب والتجهيز هذه إلى استخدام شاحن شمسي منفصل (كنترولر) من فصيلة MPPT- عدد [] ماركة [] رمز موديل [] ومخرج مشترك وقدره [] فولت دي سي - بقدره شحن قصوى وقدرها [] واط الرقم التسلسلي []

تعريف المواصفات التقنية لخلايا الطاقة الشمسية الموصولة (Photovoltaic)

من المتفق عليه أن يلجأ الفريق الثاني في عملية التركيب والتجهيز هذه إلى استخدام خلايا الطاقة الشمسية لإنتاج الطاقة الكهربائية من بقوة إنتاج [] واط ، ماركة [] عدد اللوحات : [] وبمخرج موحد لكل لوحة وقدره [] فولت دي سي، ضمن تشبيك موحد لمدخل الشحن الشمسي (Controller) الأرقام التسلسلية

وجوب وضع إشارة X داخل الخانة المطلوبة

لزوم لاصق شفاف فوق كل خانة مكتوبة

تعريف المواصفات التقنية لخلايا البطارية الموصولة (Battery Specifications)

من المتفق عليه أن يلجأ الفريق الثاني في عملية التركيب والتجهيز هذه إلى استخدام بطاريات صناعة [] ذات التخزين العميق ماركة: [] فصيلة: [] عدد: [] وبمخرج موحد لكل بطارية وقدره [] فولت دي سي، ضمن تشبيك موحد لمدخل محول الإنفيرتر وقدره [] فولت دي سي، حيث سعة وحجم كل بطارية [] أمبير/ ساعة- المصنوعة من صفائح تكثيف والمعرف عنها [] ذات إمكانية تفريغ وتشريح على نحو [] دورة، على قدر جهد تفريغ وتشريح بنسبة [] Depth Of Discharge >

أرقام تسلسلية

لما كان الفريق الثاني قد أتم عملية التجهيز والتركيب والتمديد على أكمل وجه، وبعد أن رضي ووافق الفريق الأول على النتيجة وسائر تفاصيل عملية التركيب بشكلها كما هي. ولما كان ضمن العرض المقدم وعد معاينة وصيانة فورية عند الحاجة وضمن الأطر المحددة؛ يسري مفعول هذه الإتفاقية بكل تفاصيلها ومندرجاتها بدءاً من تاريخ الموافقة المشروطة لعملية التوقيع، فقد اتفق الفريقان معاً بالرضى والقبول التام المتبادلين على ما يلي:

المادة الثانية: شروط وآلية تنفيذ الضمان والصيانة والمتابعة الفنية (بعد التركيب)

١ - توافق الفريقان على سقف جهد النظام المركب على ألا يتعدى إطار استخدام المعدات الكهربائية التالية:

- [] مسموح [] غير مسموح : براد منزلي (مختلف) عدد []
- [] مسموح [] غير مسموح : براد صناعي (مختلف) عدد []
- [] مسموح [] غير مسموح : براد مياه منزلي (سخن- بارد) عدد []
- [] مسموح [] غير مسموح : مكيف هوائي (سخن- بارد) بإستطاعة [] BTU عدد []
- [] مسموح [] غير مسموح : جهاز تلفزيون LCD مختلف عدد []
- [] مسموح [] غير مسموح : مراوح تهوية عامودية مختلفة بإستطاعة [] واط عدد []
- [] مسموح [] غير مسموح : أدوات منزلية كهربائية / الكترونية غير حرارية ضمن هامش الحمولة المسموح
- [] مسموح [] غير مسموح : إنارة منزلية داخلية فصيلة LED حصراً ضمن هامش الحمولة المسموح إجمالي ٨٥٪
- [] مسموح [] غير مسموح : سيشوار للشعر (حراري ريسيتانس) بقوة [] واط عدد []
- [] مسموح [] غير مسموح : تدفئة كهربائية منزلية (حراري ريسيتانس) بقوة [] واط عدد []
- [] مسموح [] غير مسموح : مكواة كهربائية (حراري ريسيتانس) بقوة [] عدد []
- [] مسموح [] غير مسموح : أدوات مطبخية كهربائية / الكترونية غير حرارية ضمن هامش الحمولة المسموح
- [] مسموح [] غير مسموح : مراوح تهوية منزلية داخلية عدد []
- [] مسموح [] غير مسموح : كاميرات مراقبة عدد [] جهاز إنذار عدد [] أبواب تلقائية كهربائية عدد []
- [] مسموح [] غير مسموح : أجهزة كمبيوتر ثابتة عدد [] شاشات عرض عدد [] أجهزة خوادم Server عدد []
- [] مسموح [] غير مسموح : أجهزة إلكترونية و/أو كهربائية و/أو محركات الكتروليكهربائية و/أو معدات خاصة (إشرح)

٢ - كفالة البطاريات - فئة أولى أنبوبية وشروط آلية صيانتها ضمن إطار المرحلتين حتى ٢٤ شهر " تخضع جميع بطاريات الفئة أولى الأنبوبية (تيوبلر) لكفالة مشروطة اقصاها ٣٦ شهراً على مرحلتين متساويتان

أ- **مرحلة أولى حتى ١٢ شهر** :فترة ضمان تلقائية ضد الشوائب المصنعية حصراً كعجز الأداء، قصور التخزين على أي من البطاريات الموصولة إذا ما ثبت ذلك فنياً وبعد معاينة أسباب وعوارض الأعطال من قبل الفريق الثاني حصراً. يتم إستبدال البطارية و/أو البطاريات المعطلة بأخرى من مثيلاتها جديدة من نفس العلامة التجارية أداءً وفئةً وحجماً وقوةً ما يضمن ديمومة أداء النظام طيلة فترة الضمان الممتدة (١٢ شهر)

ب- تقع مسؤولية صيانة بطاريات (إضافة مياه مقطرة) لكافة الأنظمة المؤلفة من ٤ بطاريات ومادون على عاتق الفريق الأول ما لم يوكل الثاني لهذا المهام. بكل الأحوال، على الأول مراقبة مستوى مياه حاويات البطاريات من خلال مؤشر الأنابيب وبشكل دوري ، وأن يزود الثاني بالمعلومات حول وضع مستوى مياه البطاريات بشكل مستمر، إما عبر إتصال مباشر و/أو من خلال إرسال صور هاتفية عند سؤاله والطلب منه تزويده بها بأي وقت.

ت- **حدد الفريق الثاني الاطار الزمني لبرنامج الضمان والصيانة التلقائي (مرحلة أولى - ١٢ شهر) ، تنتهي المدة في منتصف ليل []**

ث- **مرحلة ثانية حتى ٢٤ شهر** :فترة ضمان ممتازة ضد الشوائب المصنعية حصراً كعجز الأداء، قصور التخزين على أي من البطاريات الموصولة إذا ما ثبت ذلك فنياً وبعد معاينة أسباب وعوارض الأعطال من قبل الفريق الثاني حصراً. يتم إستبدال البطارية و/أو البطاريات المعطلة بأخرى من مثيلاتها جديدة و/أو صحيحة بما يتلائم مع البصمة العمرية للبطاريات إن من نفس العلامة التجارية أداءً وفئةً وحجماً وقوةً ، أو من غير العلامة التجارية انما نفس الأداء والفئة والحجم والقوة وما يضمن ديمومة أداء النظام طيلة الفترة المحددة.

تقع مسؤولية صيانة بطاريات (إضافة مياه مقطرة) لكافة الأنظمة المؤلفة من ٤ بطاريات ومادون على عاتق الفريق الأول ما لم يوكل الثاني لهذا المهام. بكل الأحوال، على الأول مراقبة مستوى مياه حاويات البطاريات من خلال مؤشر الأنابيب وبشكل دوري ، وأن يزود الثاني بالمعلومات حول وضع مستوى مياه البطاريات بشكل مستمر، إما عبر إتصال مباشر و/أو من خلال إرسال صور هاتفية عند سؤاله والطلب منه تزويده بها بأي وقت.

ج- **حدد الفريق الثاني الاطار الزمني لبرنامج الضمان والصيانة المتمم مرحلة ثانية - من ١٣ حتى ٢٤ شهر ، تنتهي المدة في منتصف ليل []**

عطفاً على الفقرة (أ) والفقرة (ت) وبعد أي إستبدال حاصل ، لا تعديل ولا تجديد لمدة صلاحية عقود الضمان. تنتهي العقود في مواعيدها دون لبث.

ح- على الفريق الأول تحمل مسؤولية مراقبة مستوى مياه حاويات البطاريات بشكل عام ، وأن يخطر الثاني عند لحظ أي نقص مشبوه، خاصةً إذا كان مهام الصيانة موكلاً على عاتق الثاني ، وأن يعلمه فوراً عبر إتصال مباشر و/ أو إرسال صورة هاتفية واضحة لمؤشر مستوى مياه البطاريات عبر الهاتف أو غيره. أي تلكاً أو إهمال في هذا السياق يؤدي إلى خلل في أداء النظام في أي مرحلة من المراحل ، الأمر الذي قد يؤدي إلى اعطال دائمة، إذ وحده الفريق الأول يتحمل تبعاته. تسقط الكفالة وأي كفالة في حال تعرضت أي أو كل البطاريات المركبة لأي عطل من جراء تحطيم متعمد أو غير متعمد و/أو كافة أشكال الحرائق الممتدة دون إستثناء وبغض النظر عن مسبباتها تحت أي ظرف وفي أي وقت

٣ - كفاءة اللوحات الشمسية الكهروضوئية النصف خلية Half-Cell وشروط آلية صيانتها ضمن إطار مرحلة وحيدة ٢٤ شهر"

تخضع جميع اللوحات الشمسية الضوئية فئة أولى (Half-Cell) لكفاءة مشروطة اقصاها ٢٤ شهراً مرحلة وحيدة

أ- **إمتياز (ضمان تقليدي)** تغطية مشروطة ضد أية شوائب قد تظهر في أداء لأي من اللوحات الضوئية المركبة إن كان في عملية التركيب والتوصيل و/أو الشوائب المصنعية كعجز في قدرة الإنتاج ، قصور في نسبة الشحن والتي قد تتظهر من خلال أجهزة الشحن الشمسي (سولار كنترولر) إذا ما ثبت ذلك فنياً بعد معاينة أسباب وعوارض الأعطال من قبل الفريق الثاني حصراً إذ يتم إستبدال اللوحة/ اللوحات المعطلة بأخرى من مثيلاتها (جديدة) من نفس العلامة التجارية أداءً وفئة وحجماً وقوة ، أو من غير العلامة التجارية انما نفس الأداء والفئة والحجم والقوة.

ب- **عطفاً على الفقرة أعلاه (أ) تغطية حادث واحد - لمرة واحدة سنوياً.**

ت- **إمتياز (ضمان ممتاز)** تغطية مشروطة ضد بعض العوامل الطبيعية رياح العواصف الموسمية حصراً، التكسير الناجم عن الرصاص المتهاوي (الطائش) اسبابه الإبتهالات في الأفراح والأتراح دون أسباب الحروب بكل أشكالها وما قد ينجم عن ذلك من قصور أداء و أعطال ضمن إطار النظام نفسه و/أو من جراء الصواعق الرعدية انما ضمن الشروط المحددة في المادة الثالثة فقرة (ج) إذا ما ثبت ذلك فنياً بعد معاينة أسباب وعوارض الأعطال من قبل الفريق الثاني ، إذ يتم إستبدال اللوحة/ اللوحات المعطلة بأخرى من مثيلاتها (جديدة) من نفس العلامة التجارية أداءً وفئة وحجماً وقوة ، أو من غير العلامة التجارية انما نفس الأداء والفئة والحجم والقوة.

ث- **عطفاً على الفقرة أعلاه (ب) تغطية حادث واحد - لمرة واحدة سنوياً**

ج- تقع مسؤولية صيانة اللوحات الشمسية (تنظيف خارجي) لكافة الأنظمة المؤلفة من ٦ لوحات ومدون على عاتق الفريق الأول ما لم يوكل الثاني لهذا المهام ضمن إتفاق خاص منفصل. بكل الأحوال.

ح- على الأول مراقبة ومتابعة حالة اللوحات وتفقدتها وإخطار الفريق الثاني في حال ملاحظة أية شوائب فنية من خلال التواصل المباشر بينهما وأن يزود الثاني بالمعلومات حول وضع اللوحات عبر إتصال مباشر و/أو من خلال إرسال صور هاتفية عند سؤاله والطلب منه تزويده بها بأي وقت.

حدّد الفريق الثاني الإطار الزمني لبرنامج الضمان التلقائي (مرحلة - ٢٤ شهر) ، تنتهي المدة في منتصف ليل []

٤ - كفاءة محول الإنفيرتر- تردد منخفض وشروط آلية صيانتها ضمن إطار مرحلتين

• مرحلة أولى : ١٤ يوم من تاريخ التركيب أول مرة

ضمان شامل مشروط تحت الإستبدال بجهاز جديد فترة ١٤ يوماً تبدأ من لحظة التركيب ضمناً يشمل خدمة سرفيس فك وإعادة التركيب في حال تبيان شوائب مصنعية (حصراً) كعجز في أداء النظام و/أو قصور في عملية الشحن ، إذا ما ثبت ذلك بعد إجراء المعاينة الفنية اللازمة.

حدّد الفريق الثاني تاريخ إطار كفالاته الأولى حتى منتصف ليل []

• مرحلة ثانية : ٢٤ شهر من تاريخ التركيب أول مرة

إمتياز (ضمان ممتاز) - صيانة خدمة (إصلاح أعطال كلية) مجانية ١٠٠٪ يشمل قطع الغيار المستبدلة، يشمل النقلات و يد عاملة فك وإعادة تركيب في حال تبيان شوائب مصنعية حصراً كعجز في أداء النظام و/أو قصور في عملية الشحن ، إذا ما ثبت ذلك بعد إجراء المعاينة الفنية اللازمة مع حق الاسفاده تغطية حادث واحد - لمرة واحدة سنوياً.

حدّد الفريق الثاني تاريخ إطار كفالاته الأولى حتى منتصف ليل []

ب- عطفاً على الفقرات (أ) وبعد أي عملية صيانة و/أو أي إستبدال حاصل ، لا تعديل ولا تجديد لمدة صلاحية عقود الضمان. إذ تنتهي العقود في مواعيدها دون لبث.

٥ - كفاءة جهاز محول الشاحن الشمسي وشروط آلية صيانته ضمن إطار مرحلتين

□ مرحلة أولى: ١٤ يوم من تاريخ التركيب أول مرة

ضمان شامل مشروط تحت الإستبدال بجهاز جديد فترة ١٤ يوماً تبدأ من لحظة التركيب ضمناً يشمل خدمة سرفيس الفك وإعادة التركيب في حال تبيان شوائب مصنعية (حصراً) كعجز في أداء النظام و/أو قصور في عملية الشحن ، إذا ما ثبت ذلك بعد إجراء المعاينة الفنية اللازمة. حدّد الفريق الثاني تاريخ إطار كفالتة الأولى حتى منتصف ليل []

□ مرحلة ثانية: ٢٤ شهر من تاريخ التركيب أول مرة

إمتياز (ضمان ممتاز) - صيانة خدمة (إصلاح أعطال كلية) مجانية ١٠٠٪ يشمل قطع الغيار المستبدلة، يشمل النقلات و يد عاملة فك وإعادة تركيب في حال تبيان شوائب مصنعية حصراً كعجز في أداء النظام و/أو قصور في عملية الشحن ، إذا ما ثبت ذلك بعد إجراء المعاينة الفنية اللازمة مع حق الاسفاده تغطية حادث واحد - لمرة واحدة سنوياً. حدّد الفريق الثاني تاريخ إطار كفالتة الأولى حتى منتصف ليل []

ب- عطفاً على الفقرات (أ) وبعد أي عملية صيانة و/أو أي إستبدال حاصل ، لا تعديل ولا تجديد لمدة صلاحية عقود الضمان. إذ تنتهي العقود في مواعيدها دون لبث.

شروط استثنائية ل آلية صيانة وضمان ل جهاز/أجهزة الكنترولر الشمس :

ب- عطفاً على الفقرات (أ) وبعد أي عملية صيانة و/أو أي إستبدال حاصل ، لا تعديل ولا تجديد لمدة صلاحية عقود الضمان. إذ تنتهي العقود في مواعيدها دون لبث.

٦ - كفاءة علبة منظومة التحويل التلقائي الكهربائي ATS وشروط آلية صيانتها ضمن إطار مرحلة وحيدة حتى ٢٤ شهر ضمناً

أ- **مرحلة وحيدة إمتياز ضمان ممتاز**- صيانة خدمة (إصلاح أعطال كلية) دون كلفة سرفيس وقطع غيار مؤمنة مجاناً ١٠٠٪ من ضمنه نقلات و يد عاملة فك وإعادة تركيب في حال تبيان شوائب مصنعية (حصراً) كعجز في أداء النظام و/أو قصور في عملية الشحن ، إذا ما ثبت ذلك بعد إجراء المعاينة الفنية اللازمة مع حق الاسفاده مرة واحدة سنوياً .

ب- حدّد الفريق الثاني تاريخ إطار كفالتة الأولى حتى منتصف ليل []

ت- شروط استثنائية ل آلية صيانة وضمان علبة منظومة التحويل التلقائي الكهربائي ATS

عطفاً على الفقرات (أ) وبعد أي عملية صيانة و/أو أي إستبدال حاصل ، لا تعديل ولا تجديد لمدة صلاحية عقود الضمان. إذ تنتهي العقود في مواعيدها دون لبث.

المادة الثالثة : تسقط الكفالة ويبطل مفعول عقد الصيانة الممنوح معها في الحالات التالية:

- أ- يتحمل الفريق الأول كافة عواقب الأعطال من قطع غيار وتكاليف ملحقة في حال عمد الأول من تلقاء نفسه و/أو عبر أشخاص من دون موافقة فريق الصيانة التابع للفريق الثاني (المورد) ، بعلمه أو بعدمه، القيام بأي تعديل أو إضافة تقنية أو محاولة إصلاح و/أو إزالة أختام الكفالة أينما وجدت، و/أو فك وإعادة تركيب بعد الفك، أو نقل أو فصل أي من الأجهزة في أي وقت ولأي سبب أو حجة
- ب- من غير المسموح مَد أي شكل من أشكال خطوط التغذية الكهربائية الفرعية ، من وإلى خارج حرم موقع التركيب (داخل أو خارج المبنى نفسه) بهدف مشاطرة تيار الصادر من النظام المركب أثناء فترات التقنين أو غيره، إذ يسقط عقد الضمان والصيانة برمته، ويعتبر الفريق الثاني بحلة من مسؤولياته كافة، ويبقى الأول ملزماً بإتمام واجباته تجاه تكاليف الصيانة كافة، كما يبقى الفريق الأول ملزماً أيضاً بتسديد باقي ثمن النظام في حالات التقسيط .
- ت- يتصل الفريق الثاني من أي مسؤولية قانونية جرمية قد تقع عليه في حال عمد الأول مَد خطوط إضافية بنية تعريف خطوط التغذية (مدخل الشاحن) بالتيار الكهربائي المتبعة في عملية التركيب أصلاً وذلك بهدف شحن البطاريات بطريقة التعدي (تعليق) على خطوط الآخرين أياً كان، كالتعليق على خطوط مؤسسة كهرباء لبنان ، أو شركة قاديشا، أو شركة كهرباء زحلة وغيرها أينما وجدت ، كما يتحمل الفريق الأول كلفة أي اعطال ناجمة عن تلك مسببات. وفي حال الإصرار على هذا الفعل ، يفسخ عقد الضمان والصيانة برمته ويعتبر الفريق الثاني بحلة من مسؤولياته كافة، ويبقى الأول ملزماً أمام واجباته المالية كافة، كما وعلى الفريق الأول تسديد باقي ثمن النظام المحدد.
- ث- لا تغطية لأي أعطال جزئية و/أو كلية سببها التخريب و/أو التحطيم المتعمد بآلات حادة أو ما دون ، السرقة بكل أشكالها تحت أي مسمى ، الحرائق بكافة أشكالها الحروب عامة كحروب الشوارع على إختلافها من أي مصدر كانت و/أو بعض العوامل الطبيعية النافرة على سبيل المثال لا الحصر (أعاصير بكل أشكالها، الزلازل الأرضية و/أو سقوط المباني أياً كانت المسببات (سقوط جزئي و/أو الكلي).
- ج- عطفاً على الفقرة (ث) لا تغطية لأي أعطال جزئية و/أو كلية سببها الصواعق الرعدية في الأماكن التي تفتقر أنظمة حماية كافة الشحنات الكهربائية المرتدة خاصة شبكة التاريز ربطاً مع مانعة الصواعق أو الشاري أو الحزبة أو المصنعة وهي عصى معدنية متصلة بالأرض لجمع الشحنات وجذبها.
- ح- عطفاً على الفقرة (ث) : أي دمار كلي/ جزئي حاصل من جراء تلك العوامل، يتعهد الفريق الأول بدفع كامل تكاليف المالية لأعمال الصيانة المنجزة أمام المؤسسة أو الجهات الملحقة بالتكافل والتضامن دون قيد أو شرط.
- خ- يتحمل الفريق الأول اكلاف إصلاح أي اعطال ناجمة عن حوادث الحرائق تحت أي سبب ومسمى و/أو كافة أشكال أشكال تسرب المياه و/أو كافة أشكال التحطيم من جراء تلك المسببات أو من غيرها . وذلك فضلاً عن أي شكل من أشكال الأعطال الفنية الكلية أو الجزئية الناجمة من حوادث التسفقات والانهيارات في نفس مبنى و/أو موقع التركيب، بما قد يرافق ذلك من نش ورشح المياه أو الأعطال الناجمة عن الأماكن البحرية وما ينجم عنه من صدأ لأي من القطع الإلكترونية و/أو الكهربائية من أي اتجاه وأياً كان مصدرها، بالإضافة الأعطال الناجمة عن غبار سببها ورش عمار مستحدثه في موقع التركيب.
- د- يتحمل الفريق الأول وحده كامل المسؤولية في حال تعرض النظام للسرقة كلياً أو جزئياً ويبقى ملزماً دفع الثمن المتبقي للنظام و/أو أي مستحقات أياً كانت، كما وتسديد وكامل وجباته المالية أمام المصرف و/أو المؤسسة و/أو أي جهة ممولة دون قيد أو شرط.
- ذ- يتحمل الفريق الأول وحده كامل المسؤولية في حال تعرض منظومة اللوحات الشمسية لسرقة كلية أو جزئية و/أو تعرض اللوحات للتخريب و/أو التفسير المتعمد وغير المتعمد بما يشمل في ذلك تقطيع الأسلاك الموصولة في العلب الخارجية والقوايس التابعة لها، كما ويبقى الأول ملزماً دفع الثمن المتبقي للنظام و/أو أي مستحقات أياً كانت وتسديد وكامل وجباته المالية أمام المصرف و/أو المؤسسة و/أو أي جهة ممولة دون قيد أو شرط.

ر- يُحظر تحميل النظام المركب هذا أي أجهزة الكتر وكهربائية إضافية أكبر إستهلاكاً من تلك المتفق عليها والمذكورة في المادة الثانية ، أو تحميل أي نوع من أجهزة برادات/ مكيفات هوائية إضافية غير تلك المذكورة في الفقرة ذاتها، أي غير تلك المحددة بالعدد والقوة والموصفات كما عرفها وحددها وعددها الفريق الثاني كتابةً وصراحةً. إذ يتصلب الثاني من مسؤولية أي خلل أو قصور ما في الأداء ، و/أو حصول اعطال قد تنجم وراء تلك الإستخدامات. كما يُحظر استخدام أي من أجهزة تلحيم الحديد الصناعية وعلى مختلف أنواعها. كما يُحظر تحميل النظام المركب أي نوع من أجهزة التدفئة الكهربائية دفاية، الأمر الذي سيؤدي إلى ضعف ملحوظ في الأداء من جراء سرعة زيادة تُبخر مياه البطاريات وتلف قوابس الحماية في الجهاز المركب وصولاً إلى احتراق الجهاز المحوّل نفسه. يتصلب الفريق الثاني من أية أضرار حصلت قد تصيب النظام المركب من أجهزة ومعدات توصيل ومحوّل الأنفترت والبطاريات وأي من الأضرار المحيطة، وبالتالي يتحمل الفريق الأول وحده كلفة التصليح من معدات وسائر القطع الملزمة، وصولاً إلى كلفة اليد العاملة.

ز- من المتفق عليه أن يلتزم الفريق الأول بتسهيل مهمة عمل الفريق الثاني (التقني) والإذعان دخوله موقع التركيب، وإفساح المجال له لإتمام مهمة الصيانة الضرورية ضمن هامش الأوقات السانحة والتي يحددها الفريق الثاني وحده، وتأمين دخوله وخروجه أقله ضمن مجال تنفيذ عمل الصيانة اللازم، أقله ضمن الحد الأدنى لهامش حرية التحرك المطلوبة داخل مركز التركيب وفي كافة الممرات المؤدية إليه.

س- عطفاً على الفقرة (ر) (من المادة) الرابعة : لا تقبل أي حجة ينتج عنها إعاقة دخول فريق الفني إلى موقع التركيب بهدف الصيانة. حجة ينتج عنها رفض يحول دون دخول "الفريق التقني" إلى نقطة المحطة الأساسية. إذ يعتبر أي تأخير زمني حاصل بمثابة إعاقة لمهام أعمال الصيانة. وفي حال تكرار دعوة دخول فريق الفني لأكثر من ثلاث مرات على التوالي؛ تُعتبر "حالة إهمال متعمد"، يتحمل الفريق الأول وحده كلفة تصليح الأعطال الناجمة عن الإهمال من معدات وسائر القطع الملزمة، وصولاً إلى كلفة اليد العاملة.

ش- على الفريق الأول إعلام الثاني عن رغبته بالتوقف والإنقطاع عن إستخدام النظام بحجة السفر أو ما مشابه ولفترة قد تتجاوز 9 أشهر لإجراء المقتضى بهدف حفظ النظام من التلف الناجم عن التوقف المستدام. وحده الفريق الأول يتحمل كلفة إصلاح أي اعطال أي قصور تلف بطاريات أو عجز في أداء النظام قد ينجم من هكذا إهمال ، خاصةً بعد هكذا غياب غير معلن. على الفريق الأول (الشاري) إخطار الثاني (المورد) خطياً بموجب كتاب موقع قبل ثلاثة أيام على الأقل من لحظة الغياب لإتخاذ المقتضى الفني والتدبير اللازم لحفظ النظام وسلامة بطارياته بشكل يمكن النظام من وضعه بالخدمة مجدداً من بعد غياب .

ص- يفسخ عقد الضمان والصيانة برمته ويعتبر الفريق الثاني بحلة من مسؤولياته كافة، في حال عمد الأول توجيه إنذار خطي رسمي و/أو إقامة شكوى قانونية تحت أي مسمى عبر أي من الأقفية القانونية الرسمية و/أو تشهير بسمعة الثاني وتناوله عبر وسائل التواصل الإجتماعي أو أي وسيلة مرئية أو مسموعة كما وبالرغم من كل ذلك يبقى الأول ملزماً أمام واجباته المالية كافة دون قيد أو شرط.

المادة الخامسة: إن أي نزاع قد ينشأ عن تنفيذ أو تفسير الاتفاقية الحاضرة، تكون صلاحية النظر فيه لمحاكم الجهة المُدعى عليها وحسب أصول التبليغ.

حُررت هذه الاتفاقية بتاريخ []

شروط خاصة إضافية

توقيع الفريق الثاني كتابة

فريق أول (إسم ثلاثي)
مع التاريخ كتابة

١٠/١٠

فريق ثاني (إسم ثلاثي)
مع التاريخ كتابة